FORMULARIO - PRESUPUESTO OFICIAL CONSTRUCCION ORIP PUERTO TEJADA. Incluye Demolicion de consruccion existente

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ORIP DE PUERTO TEJADA (Cauca).

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	SUBTOTAL	VALOR CAPITULO
1.00	**PRELIMINARES**					**$ 100.640.445,00**
1.01	CERRAMIENTO PROVISIONAL DE OBRA EN TELA FIBRA TEJIDA H: 2.10m	m	6,63	$ 14.521,00	$ 96.274,00	
1.02	CAMPAMENTO TABLA 18 m²	un	1,00	$ 3.331.896,00	$ 3.331.896,00	
1.03	INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO	un	1,00	$ 125.228,00	$ 125.228,00	
1.04	INSTALACION PROVISIONAL ENERGIA	un	1,00	$ 166.971,00	$ 166.971,00	
1.05	BAÑO PORTATIL.(1UND) INC ASEO 2/SEMANA	mes	1,00	$ 728.579,00	$ 728.579,00	
1.06	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m²	396,90	$ 4.731,00	$ 1.877.734,00	
1.07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS.Y LAVAMANOS	un	4,00	$ 23.582,00	$ 94.328,00	
1.08	DESMONTE CIELORRASO.	m²	407,20	$ 14.909,00	$ 6.070.951,00	
1.09	DESMONTE CUBIERTA.	m²	203,27	$ 12.105,00	$ 2.460.620,00	
1.10	DESMONTE PUERTAS (MET Y MAD). INC MARCOS	un	9,00	$ 54.220,00	$ 487.980,00	
1.11	DESMONTE VENTANAS (MET Y MAD). INC MARCOS	m²	10,00	$ 19.312,00	$ 193.120,00	
1.12	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO E=10 - 15cm	m²	180,20	$ 45.594,00	$ 8.216.039,00	
1.13	DEMOLICION MUROS (E=15 -25cm)	m²	224,19	$ 45.594,00	$ 10.221.901,00	
1.14	DEMOLICION PLACAS MACIZAS 0.15M Y ALIGERADAS 0.25 - 0.45m + ACABADOS	m²	407,20	$ 76.420,00	$ 31.118.255,00	
1.15	DEMOLICION VIGAS Y COLUMNAS + ACABADOS	m³	24,75	$ 273.925,00	$ 6.779.952,00	
1.16	DEMOLICION CIMENTACION EN CONCRETO	m³	3,84	$ 184.590,00	$ 708.826,00	
1.17	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO (E=8-13cm)	m²	12,80	$ 21.275,00	$ 272.320,00	
1.18	DEMOLICION DE ESCALERAS + ACABADOS	m³	0,69	$ 273.925,00	$ 188.758,00	
1.19	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE DEMOLICIONES,DESMONTES Y SOBRANTES	vj	59,52	$ 462.014,00	$ 27.500.713,00	
2.00	**MOVIMIENTOS DE TIERRA**					**$ 20.640.971,00**
2,01	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	m³	98,70	$ 76.425,00	$ 7.543.148,00	
2,02	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	16,37	$ 196.618,00	$ 3.217.654,00	
2,03	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	vj	21,39	$ 462.014,00	$ 9.880.169,00	
3.00	**CIMENTACION**					**$ 57.539.111,00**
3.01	VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO 3000 PSI	m³	16,21	$ 1.006.935,00	$ 16.322.316,00	
3.02	ZAPATA EN CONCRETO 3000 PSI	m³	22,51	$ 745.217,00	$ 16.771.109,00	
3.03	PLACA CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI E= 10cm	m²	17,22	$ 124.020,00	$ 2.135.004,00	
3.04	REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	kg	2815,86	$ 6.453,00	$ 18.170.772,00	
3.05	MALLA ELECTROSOLDADA	kg	581,28	$ 7.122,00	$ 4.139.910,00	
4.00	**ESTRUCTURAS**					**$ 162.411.054,00**
4.01	COLUMNA EN CONCRETO 4000 PSI	m³	19,88	$ 1.227.423,00	$ 24.400.402,00	
4.02	VIGA CONCRETO AEREA 4000 PSI	m³	33,82	$ 1.289.293,00	$ 43.599.974,00	
4.03	LOSA CONCRETO MACIZA 3000 PSI E:0.10m	m²	19,48	$ 159.688,00	$ 3.110.882,00	
4.04	ESCALERAS EN CONCRETO 3000 PSI	m³	3,86	$ 1.332.938,00	$ 5.150.472,00	
4.05	REFUERZO HIERRO 60.000 PSI	kg	11912,30	$ 6.397,00	$ 76.203.009,00	
4.06	MALLA ELECTROSOLDADA	kg	1407,63	$ 7.066,00	$ 9.946.315,00	
5.00	**PISOS BASES Y ACABADOS**					**$ 72.576.358,00**
5.01	ALISTADO DE PISO 3cm	m²	396,90	$ 28.241,00	$ 11.208.853,00	
5.02	ALISTADO DE PISO 3cm Impermeabilizado	m²	55,85	$ 35.935,00	$ 2.006.970,00	
5.03	PISO EN CERÁMICA 30x30 GRAVILLA BLANCA DUROPISO TRAFICO 5 ANTIDESLIZANTE	m²	208,40	$ 99.518,00	$ 20.739.551,00	
5.04	PISO TABLETA RETAL DE MARMOL 60X60cm	m²	23,08	$ 131.704,00	$ 3.039.728,00	
5.05	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO TABLETA 60X60cm	m	177,30	$ 16.360,00	$ 2.900.628,00	
5.06	MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO h:7-10cm	m	40,40	$ 85.247,00	$ 3.443.979,00	
5.07	PISO EXTERIOR TERRAZA 20X120cm.	m²	36,40	$ 459.833,00	$ 16.737.921,00	
5.08	PASOS ESCALERA EN CONCRETO ESMALTADO A:30cm E:3cm	m	38,40	$ 49.345,00	$ 1.894.848,00	
5.09	ALLANADO MECANICO ESMALTADO GRIS	m²	28,79	$ 26.303,00	$ 757.263,00	
5.10	BANCA EN CONCRETO, ACABADO DECK	m	16,80	$ 257.300,00	$ 4.322.640,00	
5.11	MATERA CONCRETO [U]	m	11,98	$ 437.423,00	$ 5.240.328,00	
5.12	GUARDAESCOBA MEDIACAÑA EN MORTERO.1:3 IMP	m	22,20	$ 12.777,00	$ 283.649,00	
6.00	**MAMPOSTERIA**					**$ 89.947.162,00**
6.01	MURO BLOQUE ESTRUCTURAL PV No 5	m²	429,63	$ 192.172,00	$ 82.563.625,00	
6.02	MURO PARAPETO FACHADA BLOQUE PV No 5 H:0.90m	m	39,50	$ 173.775,00	$ 6.864.113,00	

6.03	MESÓN EN CONCRETO 2.500 PSI	m	2,82	$ 184.193,00	$ 519.424,00	
7.00	**INSTALACIONES RED ELECTRICA - VOZ Y DATOS**					**$ 164.732.070,00**
7.01	SALIDA TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO PVC	un	41,00	$ 201.225,00	$ 8.250.225,00	
7.02	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	un	2,00	$ 265.902,00	$ 531.804,00	
7.03	SALIDA TOMA CORRIENTE BIFÁSICO EN MURO EMT	un	6,00	$ 225.546,00	$ 1.353.276,00	
7.04	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO EMT	un	1,00	$ 245.724,00	$ 245.724,00	
7.05	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO PVC	un	10,00	$ 185.812,00	$ 1.858.120,00	
7.06	SALIDA LUMINARIA EN TECHO EMT	un	103,00	$ 283.104,00	$ 29.159.712,00	
7.07	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	24,00	$ 281.175,00	$ 6.748.200,00	
7.08	LUMINARIA LED REDONDA 18W DE SOBREPONER/DESCOLGADA	un	32,00	$ 125.143,00	$ 4.004.576,00	
7.09	LUMINARIA LED TIPO TORTUGA PARA INTERPERIE DE SOBREPONER	un	14,00	$ 125.143,00	$ 1.752.002,00	
7.10	TABLERO TRIFÁSICO 18 CIRCUITOS	un	1,00	$ 344.365,00	$ 344.365,00	
7.11	TUBERÍA EMT 3/4" DESCOLGADA	m	20,00	$ 65.606,00	$ 1.312.120,00	
7.12	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X15A	un	5,00	$ 40.577,00	$ 202.885,00	
7.13	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A	un	14,00	$ 45.503,00	$ 637.042,00	
7.14	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X15A	un	2,00	$ 80.769,00	$ 161.538,00	
7.15	INTERRUPTOR ENCHUFABLE 2X30A	un	1,00	$ 88.776,00	$ 88.776,00	
7.16	INTERRUPTOR ENCHUFABLE3X30A	un	2,00	$ 188.412,00	$ 376.824,00	
7.17	SENSOR DE MOVIMIENTO DE 360 GRADOS 120V	un	18,00	$ 123.510,00	$ 2.223.180,00	
7.18	CANALETA PLASTICA LISA 100X45 MM	m	13,00	$ 74.427,00	$ 967.551,00	
7.19	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	un	3,00	$ 208.705,00	$ 626.115,00	
7.20	TIERRA CAJA MEDIDOR	un	1,00	$ 543.329,00	$ 543.329,00	
7.21	LUMINARIA EMERGENCIA	un	15,00	$ 149.498,00	$ 2.242.470,00	
7.22	ARMARIO MEDIDOR (1 CUENTA TRIFÁSICA)	un	1,00	$ 203.624,00	$ 203.624,00	
7.23	BYPASS UPS	un	1,00	$ 138.470,00	$ 138.470,00	
7.24	UPS 2KVA	un	1,00	$ 3.471.336,00	$ 3.471.336,00	
7.25	TOTALIZADOR 3X60	un	1,00	$ 307.696,00	$ 307.696,00	
7.26	CABLE 2X12+1X12T	m	250,00	$ 9.339,00	$ 2.334.750,00	
7.27	CABLE 3X8+1X8+1X8T	m	15,00	$ 28.170,00	$ 422.550,00	
7.28	CABLE 3X10+1X10+1X10T	m	17,00	$ 21.439,00	$ 364.463,00	
7.29	CABLE 3x6+1x6N+1x8T	m	56,00	$ 32.923,00	$ 1.843.688,00	
7.30	CABLE 2x10+1x10N+1x10T	m	10,00	$ 14.765,00	$ 147.650,00	
7.31	TUBERÍA EMT 1" DESCOLGADA	m	15,00	$ 16.612,00	$ 249.180,00	
7.32	TUBERÍA EMT 1 1/4" DESCOLGADA	m	39,00	$ 22.364,00	$ 872.196,00	
7.33	TABLERO TRIFÁSICO 24 CIRCUITOS CON ESPACIO TOTALIZADOR	un	1,00	$ 480.666,00	$ 480.666,00	
7.34	TABLERO MONOFASICO 12 CIRCUITOS	un	1,00	$ 187.034,00	$ 187.034,00	
7.35	BAJANTE TUBO GALVANIZADO 1 1/4	m	5,00	$ 37.911,00	$ 189.555,00	
7.36	CABLE ANTIFRAUDE 3x6+1x8N	m	30,00	$ 44.894,00	$ 1.346.820,00	
7.37	PUNTO CABLE UTP CAT 6A VOZ-DATOS	un	12,00	$ 139.806,00	$ 1.677.672,00	
7.38	FACEPLATE RJ45-1 PUERTO+VENT.IDENTIF	un	12,00	$ 42.259,00	$ 507.108,00	
7.39	PATCH CORD 10 PIES	un	12,00	$ 21.802,00	$ 261.624,00	
7.40	ACCESS POINT	un	1,00	$ 1.318.046,00	$ 1.318.046,00	
7.41	GABINETE CON RACK 19"X43" ALT.CERRADO"	un	1,00	$ 1.296.598,00	$ 1.296.598,00	
7.42	PATCH CORD 5 PIES	un	14,00	$ 17.177,00	$ 240.478,00	
7.43	CAJA ELECTRICA 0,3 X 0,3 X 0,5 MT	un	2,00	$ 235.109,00	$ 470.218,00	
7.44	ORGANIZADOR CABLES 19"	un	3,00	$ 145.606,00	$ 436.818,00	
7.45	SWITCHE 10/100/24 PUERTOS TRENDNET	un	1,00	$ 3.985.384,00	$ 3.985.384,00	
7.46	CABLE DATOS UTP CAT 6A	m	310,00	$ 6.373,00	$ 1.975.630,00	
7.47	TUBERIA EMT 3/4" DESCOLGADA	m	8,00	$ 13.467,00	$ 107.736,00	
7.48	TUBERIA EMT 1" DESCOLGADA	m	45,00	$ 16.404,00	$ 738.180,00	
7.49	ESTACIÓN MANUAL	un	3,00	$ 228.023,00	$ 684.069,00	
7.50	SIRENA-ESTROBO	un	4,00	$ 324.522,00	$ 1.298.088,00	
7.51	CAJA DE PASO 10X10 CM	un	1,00	$ 17.185,00	$ 17.185,00	
7.52	SENSOR HUMO DIRECCIONABLE	un	13,00	$ 307.178,00	$ 3.993.314,00	
7.53	SENSOR TÉRMICO DIRECCIONABLE	un	1,00	$ 147.276,00	$ 147.276,00	
7.54	MODULO AISLAMIENTO (CORTO CIRCUITO)	un	3,00	$ 484.682,00	$ 1.454.046,00	
7.55	TABLERO INTELIGENTE DIRECCIONABLE	un	1,00	$ 9.892.775,00	$ 9.892.775,00	
7.56	CABLEADO FPL 2X18 AWG	m	240,00	$ 3.178,00	$ 762.720,00	
7.57	CABLEADO FPL 2X16 AWG	m	180,00	$ 3.840,00	$ 691.200,00	
7.58	TUBERIA EMT 3/4" DESCOLGADA	m	40,00	$ 64.230,00	$ 2.569.200,00	
7.59	SALIDA EN TUBERIA EMT 3/4 3 M	un	21,00	$ 62.695,00	$ 1.316.595,00	
7.60	PLANTA ELECTRICA 20.07Kva	un	1,00	$ 41.915.140,00	$ 41.915.140,00	
7.61	TRANSFERENCIA AUTOMATICA (Según unifilar Pto Tejada)	un	1,00	$ 10.678.898,00	$ 10.678.898,00	
7.62	TUBERÍA PVC 1 1/4"	m	9,00	$ 11.840,00	$ 106.560,00	
8.00	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**					**$ 34.849.366,00**
8.01	PUNTO AF LAVAMANOS 1/2"	un	4,00	$ 42.137,00	$ 168.548,00	
8.02	PUNTO AF SANITARIOS 1/2"	un	4,00	$ 45.689,00	$ 182.756,00	
8.03	PUNTO AF ORINAL PVCP 1/2"	un	1,00	$ 42.137,00	$ 42.137,00	
8.04	PUNTO AF LAVAPLATOS PVCP 1/2"	un	2,00	$ 45.689,00	$ 91.378,00	
8.05	PUNTO AF POCETA DE ASEO PVCP 1/2"	un	1,00	$ 45.939,00	$ 45.939,00	
8.06	PUNTO AF LLAVES MANGUERA 1/2"	un	3,00	$ 37.224,00	$ 111.672,00	
8.07	TUBERIA PVC-P 1/2"	m	115,90	$ 28.119,00	$ 3.258.992,00	
8.08	TUBERIA PVC-P 3/4"	m	9,90	$ 19.196,00	$ 190.040,00	
8.09	TUBERIA PVC-P 1"	m	22,40	$ 22.926,00	$ 513.542,00	

8.10	SALIDA SANITARIOS 4"	un	4,00	$ 105.969,00	$ 423.876,00	
8.11	SALIDA LAVAMANOS 2"	un	4,00	$ 105.969,00	$ 423.876,00	
8.12	SALIDA ORINAL 2"	un	1,00	$ 80.656,00	$ 80.656,00	
8.13	SALIDA LAVAPLATOS 2"	un	2,00	$ 55.209,00	$ 110.418,00	
8.14	SALIDA POCETA DE ASEO 2"	un	1,00	$ 55.209,00	$ 55.209,00	
8.15	SALIDA SIFON DE PISO 2"	un	7,00	$ 72.336,00	$ 506.352,00	
8.16	SALIDA SIFON DE PISO AR 3"	un	1,00	$ 87.499,00	$ 87.499,00	
8.17	SALIDA SIFON DE PISO ALL 3"	un	7,00	$ 102.005,00	$ 714.035,00	
8.18	SALIDA SIFON DRENAJE AIRE ACONDICIONADO 1.1/2"	un	6,00	$ 42.166,00	$ 252.996,00	
8.19	TUBERIA PVC-S 2"	m	13,50	$ 29.965,00	$ 404.528,00	
8.20	TUBERIA PVC-L 2"	m	11,70	$ 28.571,00	$ 334.281,00	
8.21	TUBERIA PVC-S 4"	m	32,70	$ 50.194,00	$ 1.641.344,00	
8.22	TUBERIA PVC-S 1.1/2"	m	32,70	$ 25.943,00	$ 848.336,00	
8.23	TUBERIA PVC-S 3"	m	54,40	$ 36.615,00	$ 1.991.856,00	
8.24	TUBERIA PVC-L 4"	m	9,00	$ 40.851,00	$ 367.659,00	
8.25	JUNTAS DE EXPANSION PVCS 4"	un	2,00	$ 48.837,00	$ 97.674,00	
8.26	TRAGANTES TCI 3"-4"	un	7,00	$ 396.977,00	$ 2.778.839,00	
8.27	VALVULA TIPO BOLA 1/2"	un	4,00	$ 42.807,00	$ 171.228,00	
8.28	VALVULA ANTIFRAUDE 1/2"	un	1,00	$ 111.657,00	$ 111.657,00	
8.29	VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 1/2"	un	6,00	$ 65.254,00	$ 391.524,00	
8.30	VALVULA PASO DIRECTO RED WHITE TIPO PESADO 3/4"	un	1,00	$ 76.591,00	$ 76.591,00	
8.31	TANQUE CÓNICO DE POLIETILENO DE 1000lt	un	1,00	$ 1.060.320,00	$ 1.060.320,00	
8.32	CAJAS DE INSP. EN MAMPOSTERIA 60X60 cm Prof Max=1,20m	un	2,00	$ 567.395,00	$ 1.134.790,00	
8.33	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (h<=1,5m)	m³	24,60	$ 76.425,00	$ 1.880.055,00	
8.34	LLENO MATERIAL DE SITIO	m³	7,40	$ 47.655,00	$ 352.647,00	
8.35	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	m³	9,80	$ 196.618,00	$ 1.926.856,00	
8.36	LLENO EN ARENA	m³	4,90	$ 104.773,00	$ 513.388,00	
8.37	RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE EXCAVACIONES Y SOBRANTES	m³	24,60	$ 462.014,00	$ 11.365.544,00	
8.38	CAJILLA 1 MEDIDOR DE PISO	un	1,00	$ 108.058,00	$ 108.058,00	
8.39	MONTAJE DE MEDIDORES AGUA FRIA(SIN SUMINISTRO) 1/2"	un	1,00	$ 32.270,00	$ 32.270,00	
9.00	**INSTALACIONES RED CONTRA INCENDIOS**					**$ 7.747.069,00**
9.01	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 2"	m	6,20	$ 44.570,00	$ 276.334,00	
9,02	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 3"	m	17,30	$ 70.918,00	$ 1.226.881,00	
9,03	TUBERIA AN SCH 10 RANURADA 1 1/2"	m	15,00	$ 36.448,00	$ 546.720,00	
9,04	GABINETE TIPO II SENCILLO (1.1/2")	un	3,00	$ 1.445.111,00	$ 4.335.333,00	
9,05	SIAMESA ENTRADA 3X2.1/2"X2,1/2"	un	1,00	$ 714.607,00	$ 714.607,00	
9,06	PINTURA ANTICORROSIVO + ESMALTE 1.1/2"	m	15,00	$ 15.389,00	$ 230.835,00	
9,07	PINTURA ANTICORROSIVO + ESMALTE 3"	m	17,30	$ 24.067,00	$ 416.359,00	
10.00	**INSTALACIONES SISTEMA AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACION MECANICA**					**$ 81.644.878,00**
10,01	UNIDAD CONDENSADORA DE REFRIGERANTE VARIABLE - condensación por aire de descarga horizontal, refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-3F-60Hz. Capacidad nominal 120.000 Btu/h. Igual o similar al Modelo ARUN120BSS0 de Lge.	un	1,00	$ 16.776.100,00	$ 16.776.100,00	
10,02	UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 36 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU36GBGA4 de Lge.	un	1,00	$ 4.044.830,00	$ 4.044.830,00	
10,03	UNIDAD TIPO FANCOIL DE ALTA ESTATICA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 24 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU24GBHA4 de Lge.	un	1,00	$ 2.960.819,00	$ 2.960.819,00	
10,04	UNIDAD FANCOIL TIPO CASSETTE DE 1 VÍA de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GTTB4 de Lge.	un	1,00	$ 3.204.420,00	$ 3.204.420,00	
10,05	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 18 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU18GSKN4 de Lge.	un	1,00	$ 2.687.392,00	$ 2.687.392,00	
10,06	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 15 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU15GSJA4 de Lge.	un	1,00	$ 2.602.523,00	$ 2.602.523,00	
10,07	UNIDAD FANCOIL TIPO UNIDAD DE MURO de refrigerante variable- refrigerante R-410A, alimentación eléctrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12 KBtu/h, Igual o similar al Modelo ARNU12GSJA4 de Lge.	un	1,00	$ 2.319.772,00	$ 2.319.772,00	
10,08	BOMBA DE CONDENSADO para unidades de muro, alimentación elétrica 220V-1F-60Hz, Capacidad nominal 12L/h @ 0mcda, Igual o similar al Modelo Miniblanc de la marca Aspen.	un	3,00	$ 622.952,00	$ 1.868.856,00	
10,09	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 3/8" de espesor. Diámetro 6.35 mm (1/4").	m	13,00	$ 43.454,00	$ 564.902,00	
10,1	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 9.52 mm (3/8")	m	34,00	$ 51.143,00	$ 1.738.862,00	
10,11	TUBERIA DE COBRE AISLADA -Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 12.7 mm (1/2")	m	20,00	$ 54.358,00	$ 1.087.160,00	
10,12	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor . Diámetro 15.88 mm (5/8")	m	18,00	$ 74.490,00	$ 1.340.820,00	
10,13	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 19.05 mm (3/4")	m	7,00	$ 86.852,00	$ 607.964,00	

10,14	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo L aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 22.2 mm (7/8")	m	9,00	$ 90.757,00	$ 816.813,00	
10,15	TUBERIA DE COBRE AISLADA - Tipo K aislado con rubatex de 1/2" de espesor. Diámetro 28.6 mm (1 1/8")	m	21,00	$ 131.768,00	$ 2.767.128,00	
10,16	REFRIGERANTE R-410A	un	6,00	$ 69.667,00	$ 418.002,00	
10,17	DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN01621 de Lge.	un	3,00	$ 341.716,00	$ 1.025.148,00	
10,18	DERIVACION PARA TUBERIA DE REFRIGERACION YBRANCH-Igual o similar al Modelo ARBLN03321 de Lge.	un	2,00	$ 446.218,00	$ 892.436,00	
10,19	VENTILADOR CENTRIFUGO DE FALSO PLAFON- 110V-1F-60Hz., Igual o similar al Modelo CFP 225 de la marca Soler y Palau.	un	4,00	$ 1.286.396,00	$ 5.145.584,00	
10,2	TUBERIA PVC SANITARIA, Diametro 6"	m	7,00	$ 67.196,00	$ 470.372,00	
10,21	DUCTERIA lamina galv calibre 24	m²		$ 112.584,00	$ -	
10,22	DUCTERIA en base de espuma rígida de polisocianurato de espesor de 20mm recubierto con aluminio gofrado de 60 µm por ambas caras.	m²	19,00	$ 112.840,00	$ 2.143.960,00	
10,23	Manguera Flexible aislada en fibra de Vidrio 6"	m	4,00	$ 41.860,00	$ 167.440,00	
10,24	Anillo en lámina galvanizada 8" con pestañas para Polisocianurato.	un	4,00	$ 30.257,00	$ 121.028,00	
10,25	DIFUSOR LINEAL dos ranuras de 1", con plenum aislado internamente con aerocor de 1", Igual o similar al Modelo L-SD-2R-1-CP L-D-Ø 8"-48X2-W de la marca Laminaire.	un	4,00	$ 604.003,00	$ 2.416.012,00	
10,26	Transformación en lámina galvanizada de 6" x 6" a diametro 6" igual o similar al Modelo L-SR L-C Ø 6 6X6 GALVANIZADO de la marca Laminaire.	un	4,00	$ 133.872,00	$ 535.488,00	
10,27	REJILLA TIPO LOUVER, Igual o similar al Modelo L-RA-LP-A 6X6 W de la marca Laminaire.	un	4,00	$ 196.683,00	$ 786.732,00	
10,28	DIFUSOR DE 4 VÍAS DE SUMINISTRO CON DÁMPER, Igual o similar al Modelo L-JS-9" x 9"-0B de la marca Laminaire.	un	4,00	$ 240.424,00	$ 961.696,00	
10,29	REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-40" x 10" de la marca Laminaire.	un	1,00	$ 384.221,00	$ 384.221,00	
10,3	REJILLA DE RETORNO CON PORTAFILTRO, Igual o similar al Modelo L-RF-G-44" x 14" de la marca Laminaire.	un	1,00	$ 508.074,00	$ 508.074,00	
10,31	CABLE APANTALLADO 2 X18 AWG	m	100,00	$ 44.464,00	$ 4.446.400,00	
10,32	Control Central con programador de horarios y protocolo Bacnet Modelo PACS4B000, AC SMART IV, CONTROL CENTRAL MAX. 128 IDU; PANTALLA TOUCH 10"; HORARIOS. 2 DI + 2 DO	un	1,00	$ 14.159.708,00	$ 14.159.708,00	
10,33	Termostato alambrico para encendido y apagado de las unidades interiores tipo fancoil de alta estatica, Igual o similar al Modelo PQRCVCL0QW de la Marca Lg Electronics.	un	2,00	$ 517.645,00	$ 1.035.290,00	
10,34	Control inalambrico para encendido y apagado de las unidades interiores, Igual o similar al Modelo PQWRHQ0FDB de la Marca Lg Electronics.	un	2,00	$ 319.463,00	$ 638.926,00	
11.00	**CARPINTERIA EN MADERA**					**$ 4.868.663,00**
11.01	PUERTA EN MADERA 80cm-100cm	un	3,00	$ 585.291,00	$ 1.755.873,00	
11.02	PUERTA EN MADERA 60cm-70cm	un	5,00	$ 480.864,00	$ 2.404.320,00	
11.03	PUERTA CORREDIZA EN MADERA DE 100cm	un	1,00	$ 708.470,00	$ 708.470,00	
12.00	**CARPINTERIA METALICA - VIDRIO**					**$ 61.370.549,00**
12.01	PUERTA EN LÁMINA COLD ROLLED Cal. 16	m²	4,31	$ 334.717,00	$ 1.440.957,00	
12.02	MARCO METÁLICO PARA PUERTA DE 0,80m	un	2,00	$ 205.417,00	$ 410.834,00	
12.03	PUERTA VENTANA ALUMINIO -VIDRIO	m²	3,52	$ 708.382,00	$ 2.493.505,00	
12.04	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 160cm	un	1,00	$ 412.171,00	$ 412.171,00	
12.05	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 80cm-100cm	un	3,00	$ 322.137,00	$ 966.411,00	
12.06	MARCO ALUMINIO PARA PUERTA DE 60cm-70cm	un	5,00	$ 311.603,00	$ 1.558.015,00	
12.07	VENTANA ALUMINIO BASCULANTE P.7-44	m²	4,50	$ 355.163,00	$ 1.598.234,00	
12.08	VENTANERIA FACHADA EN ALUMINIO , JUNTA PERDIDA CRISTAL LAMINADO 4+4.	m²	43,53	$ 592.500,00	$ 25.788.681,00	
12.09	PASAMANOS ACERO INOXIDABLE DE 2" CONTRA MURO.	m	15,92	$ 182.269,00	$ 2.901.722,00	
12.10	BARANDA ESCALERA ACERO INOXIDABLE DE 2".	m	36,49	$ 652.234,00	$ 23.800.019,00	
13.00	**CIELOS RASOS**					**$ 20.386.954,00**
13.01	CIELORASO PLANO EN DRYWALL 1/2"	m²	226,81	$ 78.741,00	$ 17.859.246,00	
13.02	CIELORASO PLANO EN DRYWALL RH 1/2"	m²	25,93	$ 97.482,00	$ 2.527.708,00	
14.00	**CUBIERTAS**					**$ 6.076.727,00**
14.01	AFINADO CUBIERTAS PLANAS E=0,03M	m²	55,85	$ 30.328,00	$ 1.693.819,00	
14.02	TEJA POLICARBONATO TRASLUCIDO	m²	27,54	$ 86.955,00	$ 2.394.349,00	
14.03	CANAL EN LÁMINA Cal 26	m	9,50	$ 192.338,00	$ 1.827.211,00	
14.04	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA Cal 22	m	4,05	$ 39.839,00	$ 161.348,00	
15.00	**IMPERMEABILIZACION**					**$ 3.886.602,00**
15.01	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO 3.6MM-FOIL ALUMINIO REFUERZO POLIETILENO	m²	55,85	$ 69.590,00	$ 3.886.602,00	
16.00	**PINTURAS**					**$ 56.708.167,00**
16.01	VINILO TIPO 2 CIELORRASOS 2 MANOS	m²	252,74	$ 18.548,00	$ 4.687.822,00	
16.02	VINILO TIPO 1 MUROS 3 MANOS. BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	397,84	$ 81.875,00	$ 32.573.437,00	

16.03	PINTURA TIPO CORAZA 2M. BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	154,19	$ 91.061,00	$ 14.040.486,00	
16.04	PINTURA EPOXICA. 3M BASE EN ESTUCO + PAÑETE	m²	57,19	$ 94.541,00	$ 5.406.422,00	
17.00	**ENCHAPES MUROS Y ACABADOS**					**$ 11.939.630,00**
17.01	CERAMICA FORMATO 30X60	m²	102,72	$ 112.715,00	$ 11.578.085,00	
17.02	POCETA LAVATRAPERO PREFABRICADO EN GRANITO	un	1,00	$ 361.545,00	$ 361.545,00	
18,00	**APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS**					**$ 8.324.688,00**
18,01	SANITARIO PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	un	1,00	$ 1.696.068,00	$ 1.696.068,00	
18,02	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	3,00	$ 844.376,00	$ 2.533.128,00	
18,03	LAVAMANOS PERSONAL MOVILIDAD REDUCIDA (PMR)	un	1,00	$ 856.181,00	$ 856.181,00	
18,04	LAVAMANOS DE COLGAR	un	3,00	$ 413.581,00	$ 1.240.743,00	
18,05	BARRAS DE SEGURIDAD Y APOYO PMR EN ACERO INOXIDABLE	Jgo	1,00	$ 945.576,00	$ 945.576,00	
18,06	LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 410.934,00	$ 410.934,00	
18,07	ORINAL MEDIANO PARA FLUXOMETRO	un	1,00	$ 642.058,00	$ 642.058,00	
19,00	**URBANISMO**					**$ 2.374.422,00**
19,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI e=8cm	m²	12,80	$ 83.139,00	$ 1.064.179,00	
19,02	SUBBASE GRANULAR TIPO INVIAS	m³	3,84	$ 141.405,00	$ 542.995,00	
19,03	BORDILLO O SARDINEL EN CONCRETO 12x40cm	m	14,46	$ 53.060,00	$ 767.248,00	
20,00	**ASEO Y SEÑALIZACIÓN**					**$ 7.989.856,00**
20,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	396,90	$ 4.082,00	$ 1.620.146,00	
20,02	AVISO ORIP 2,60x1,00x0,15m	un	1,00	$ 2.402.369,00	$ 2.402.369,00	
20,03	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21x30cm	un	17,00	$ 99.119,00	$ 1.685.023,00	
20,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	un	17,00	$ 134.254,00	$ 2.282.318,00	

TOTAL COSTOS DIRECTOS		$ 976.654.742
ADMINISTRACION %	**22,997164%**	$ 224.602.894,00
IMPREVISTOS %	**1,00%**	$ 9.766.547,00
UTILIDAD %	**5,00%**	$ 48.832.737,00
IVA / UTILIDAD %	**19,00%**	$ 9.278.220,00
VALOR TOTAL OBRA		$ 1.269.135.140,00